



DELIBERATION CONSEIL COMMUNAUTAIRE COMMUNAUTE DE COMMUNES CARMAUSIN-SEGALA

SEANCE DU 12 OCTOBRE 2023

L'an deux mille vingt-trois, le 12 octobre à 18h00, le Conseil de communauté, dûment convoqué le 6 octobre 2023, s'est réuni en session ordinaire, à la salle du conseil de la 3CS à Carmaux, sous la Présidence de Didier SOMEN.

MEMBRES DU CONSEIL			
Titulaires en exercice	55	Suppléant avec voix	0
Titulaires présents	33	Voix délibératives	39
Délégués avec pouvoir	6	Membres présents	34

Titulaires présents : 29 (au point 1) et 33 (à partir du point 2)

ASTIE Alain, **AUZIECH** Cécile, **AZEMAR** Jean-Louis, **BALARAN** Jean-Marc (à partir du point 2), **BARILLIOT** Christine, **BORDOLL** Christian (pouvoir de **MANUEL** Christian), **BOUSQUET** Jean-Louis, **CALMELS** Thierry (à partir du point 2), **CINTAS** Jean-Marc (pouvoir de **SAN ANDRES** Thierry), **COURVEILLE** Martine (pouvoir de **BOUYSSIE** François), **DELPOUX** Jacqueline, **EMERIAUD** Françoise, **ESCOUTES** Jean-Marc, **ICHARD** Xavier, **IMBERT** Véronique, **KOWALIK** Jean-François (pouvoir de **TAGLIAFERRI** Rosanne), **LEBLOND** Nelly, **MALATERRE** Guy, **MERCIER** Roland, **NORKOWSKI** Patrice (à partir du point 2), **ORRIT** Didier (pouvoir de **SOURDIN** Anne), **RECOULES** Vincent, **REDO** Aline, **SCHULTHEISS** Pierre, **SENGES** Jean-Marc, **SIBRA** Jean-Michel, **SOMEN** Didier, **SOULIE** Jérôme (pouvoir de **CARMES** Monique), **TOUZANI** Rachid, **TROUCHE** Alain (à partir du point 2), **VALIERE** Jean-Paul, **VEDEL** Christian, **VIDAL** Suzette.

Suppléant présent avec voix délibérative : 0

Titulaires excusés : 26 (au point 1) et 22 (à partir du point 2)

BALARAN Jean-Marc (au point 1), **BARBE** Christian, **BARRAU** Jean-Louis, **BEX** Fabienne, **BONFANTI** Djamilia, **BOUYSSIE** François (pouvoir à **COURVEILLE** Martine), **CALMELS** Thierry (au point 1), **CARMES** Monique (pouvoir à **SOULIE** Jérôme), **CLERGUE** Jean-Claude, **HAMON** Christian, **MAFFRE** Alain, **MALIET** Thierry, **MANUEL** Christian (pouvoir à **BORDOLL** Christian), **MARTY** Denis, **MILESI** Marie, **MUNOZ** Sonia, **NORKOWSKI** Patrice (au point 1), **PENA** Sylviane, **PUECH** Christian, **SAN ANDRES** Thierry (pouvoir à **CINTAS** Jean-Marc), **SANCHEZ** Marie-Christine, **SELAM** Fatima, **SOURDIN** Anne (pouvoir à **ORRIT** Didier), **TAGLIAFERRI** Rosanne (pouvoir à **KOWALIK** Jean-François), **TESSON** Régis, **TROUCHE** Alain (au point 1).

Suppléant présent sans voix délibérative : 1

ALQUIER Philippe

Secrétaire de séance :

BOUSQUET Jean-Louis

DELIBERATION N° 12/10/2023-8.2 DOTATION EN FAVEUR DE LA CREATION D'UN COMMERCE DE VENTE ET REPARATION D'OUTILS ET DE MATERIELS DE JARDINAGE ET DE MOTOCULTURE

Contexte :

Une dotation nette en faveur de la création, cession, reprise, transmission d'entreprises de commerce et artisanales a été approuvée à l'unanimité des membres présents ou représentés en séance communautaire du 18 mai 2017. Pour rappel, les aides à la création ou au maintien d'un service nécessaire à la satisfaction des besoins de la population en milieu rural s'inscrivent dans le cadre de l'application de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015 portant nouvelle organisation territoriale de la République (NOTRe). (CGCT L 2251-3)

Dans ce cadre, Jennifer Sirvent, présidente de la SAS LK Motoculture a sollicité la Communauté de Communes Carmausin-Ségala pour l'étude du dossier de création d'un magasin de vente et réparation de matériel/outil/pièces de jardinage et de motoculture.

Description du projet :

Mme Sirvent et son compagnon M. Bessière ont créé la SAS LK MOTOCULTURE en décembre 2022. Le démarrage de l'activité s'est concrétisé lors du lancement du site de vente en ligne en mars 2023 et en juin 2023 avec l'ouverture du magasin au 37 Avenue Jean Jaurès 81130 Cagnac Les Mines. (Ancienne poste à côté de la mairie) Tous les deux originaires de Cagnac-les-Mines, sont très attachés à leur commune et souhaite participer à sa dynamique commerciale.

Mme Sirvent, demandeuse d'emploi lors de la création était vendeuse. Elle assure la gestion financière, la gestion de stocks, le site internet et l'accueil public en magasin

M. Bessière est salarié à temps plein dans une autre entreprise et assure les réparations les soirs et weekend Leur offre complète qualitative et accessible sur le choix des marques d'outils de jardinage et de matériel de motoculture leur permet de proposer un service complet à ses clients.

Le modèle économique repose sur de la vente en ligne et en magasin axée sur la pièce détachée pour 30% du chiffre d'affaires et 70% de la réparation. Le CA prévu de 96 000€ est cohérent au vu de l'activité (marché du jardinage en forte croissance) et du potentiel de la zone de chalandise associant de l'urbain avec jardin et du rural.

Le plan de financement de départ est équilibré avec un apport conséquent des porteurs de 14000€ et 12000€ d'emprunt bancaire

Proposition d'un montant de dotation suivant l'avis du bureau du 3 octobre 2023 :

- La création portée par Madame Jennifer SIRVENT répond aux critères d'éligibilité à la dotation suivants :
 - Sont éligibles les entreprises de commerce ou artisanales inscrites au répertoire du commerce / des sociétés ou des métiers avec pour projet une installation dans le cadre d'une création-cession-reprise-transmission
 - Les entreprises individuelles doivent obligatoirement avoir pris l'option du régime réel normal ou réel simplifié – le régime micro-entreprise ou auto-entrepreneur n'étant pas éligible
 - Sont demandés :
 - Un dépôt d'un dossier écrit de type projet économique « business plan » avec un plan de financement initial détaillé : *un prévisionnel financier uniquement*
 - Un accompagnement préalable du projet par l'intercommunalité ou par un organisme partenaire : *accompagnement par comptable et banquier*

- Le montant de la dotation a été proposé en fonction de l'analyse des critères d'évaluation suivants :

Critères d'évaluation :		Note / 10
Lieu (communes de plus de 2000 habitants)	Préférence apportée aux installations au sein des périmètres définis d'hyper-centre ou zones commerciales avec occupation d'un local commercial disposant d'une vitrine sur l'espace public Une attention sera portée à l'environnement du local choisi en accord avec les travaux d'aménagement engagés par les communes concernées favorisant l'accès (réception des flux de déplacements) et la visibilité de l'entreprise	9 Ancienne poste transformée en commerce situé au cœur du village à côté de la mairie
Maintien d'un équilibre offre/demande	Evaluation de l'impact d'une « création » : prise en compte du nombre d'entreprises existantes sur la zone de chalandise	8 Pas de concurrence sur la commune Bonné Motoculture à Blaye
Création d'emplois	Lors de l'installation, bonification possible à la création d'emplois salariés (hors de celui du chef d'entreprise)	Aucun

Environnement / Economies énergies	Estimation des efforts consentis en faveur des économies d'énergies au niveau de l'activité et de son lieu d'implantation (aménagement)	Aménagement de la boutique pas de travaux transformants d'un point de vu énergétique
--	---	---

En tenant compte des critères d'évaluation et de l'analyse du dossier complet, les élus du bureau du 3 octobre 2023 proposent au conseil communautaire une dotation de 2 000 €. Ce nouveau commerce avec la vente d'outils, de pièces détachées jardinage et un nouveau service à la population avec la réparation de matériel de motoculture apportent un nouveau commerce à la commune. Cette dotation est délivrée selon les limites et conditions de versements indiquées dans la délibération communautaire du 18 mai 2017.

Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **VALIDE** l'attribution d'un montant de dotation de 2 000 € à la société SAS LK Motoculture. Cette attribution se faisant selon les limites et conditions de versements indiquées dans la délibération communautaire du 18 mai 2017
- **AUTORISE** le Président à signer tout document afférent à cette dotation

Ainsi délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Au registre figure la liste et la signature des membres présents

Certifié conforme,
Le Président
Didier SOMEN



Le secrétaire de séance
Jean-Louis BOUSQUET

Envoyé en préfecture le 26/10/2023

Reçu en préfecture le 26/10/2023

Publié le 26/10/2023

ID : 081-200040905-20231012-12102023_8_2-DE

