



Carmausin
Ségala

DELIBERATION CONSEIL COMMUNAUTAIRE COMMUNAUTE DE COMMUNES CARMAUSIN-SEGALA

SEANCE DU 10 OCTOBRE 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le 10 octobre à 18h00, le Conseil de communauté, dûment convoqué le 3 octobre 2024, s'est réuni en session ordinaire, à la salle du conseil de la 3CS à Carmaux, sous la Présidence de Didier SOMEN.

MEMBRES DU CONSEIL			
Titulaires en exercice	55	Suppléant avec voix	1
Titulaires présents	34	Voix délibératives	43
Délégués avec pouvoir	8	Membres présents	35

Titulaires présents : 34

ASTIE Alain, **AUZIECH** Cécile (pouvoir de ORRIT Didier), **AZEMAR** Jean-Louis, **BALARAN** Jean-Marc, **BARILLIOT** Christine, **BARRAU** Jean-Louis, **BOUSQUET** Jean-Louis, **BOUYSSIE** François, **CALMELS** Thierry, **COURVEILLE** Martine, **DELPOUX** Jacqueline, **EMERIAUD** Françoise, **ESCOUTES** Jean-Marc (pouvoir de MERCIER Roland), **ICHARD** Xavier (pouvoir de HAMON Christian), **IMBERT** Véronique, **KOWALIK** Jean-François, **LEBLOND** Nelly, **MAFFRE** Alain, **MALIET** Thierry, **MILESI** Marie, **NORKOWSKI** Patrice, **PUECH** Christian, **RECOULES** Vincent, **REDO** Aline (pouvoir de SIBRA Jean-Michel), **SAN ANDRES** Thierry (pouvoir de BONFANTI Djamila), **SCHULTHEISS** Pierre (pouvoir de MANUEL Christian), **SENGES** Jean-Marc, **SOMEN** Didier, **SOULIE** Jérôme (pouvoir de BORDOLL Christian), **TESSON** Régis, **TOUZANI** Rachid (pouvoir de CINTAS Jean-Marc), **TROUCHE** Alain, **VALIERE** Jean-Paul, **VEDEL** Christian.

Suppléant présent avec voix délibérative : 1

AYMARD Stéphane (représente MUNOZ Sonia).

Titulaires excusés : 21

BARBE Christian, **BEX** Fabienne, **BONFANTI** Djamila (pouvoir à SAN ANDRES Thierry), **BORDOLL** Christian (pouvoir à SOULIE Jérôme), **CARMES** Monique, **CINTAS** Jean-Marc (pouvoir à TOUZANI Rachid), **CLERGUE** Jean-Claude, **HAMON** Christian (pouvoir à ICHARD Xavier), **MALATERRE** Guy, **MANUEL** Christian (pouvoir à SCHULTHEISS Pierre), **MARTY** Denis, **MERCIER** Roland (pouvoir à ESCOUTES Jean-Marc), **MUNOZ** Sonia (représentée), **ORRIT** Didier (pouvoir à AUZIECH Cécile), **PENA** Sylviane, **SANCHEZ** Marie-Christine, **SELAM** Fatima, **SIBRA** Jean-Michel (pouvoir à REDO Aline), **SOURDIN** Anne, **TAGLIAFERRI** Rosanne, **VIDAL** Suzette.

Suppléant présent sans voix délibérative : 0

Secrétaire de séance :

BOUSQUET Jean-Louis

DELIBERATION N° 10/10/2024-8.1 MARCHE DE PRESTATION DE NETTOYAGE DES BATIMENTS

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu le Code de la Commande Publique,

Afin d'homogénéiser la gestion des prestataires et contrats, notamment pour ce qui concerne la prestation de nettoyage et l'entretien des bâtiments de l'intercommunalité, un appel d'offres ouvert a été lancé sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande mono-attributaire.

Pour rappel, le nettoyage et l'entretien de certains bâtiments, situés sur la commune de CARMAUX, sont exécutés en régie :

- Siège, 2 rue du gaz
- Bâtiment administratif, 53 bis av. Bouloc-Torcatis
- Rez-de-chaussée de l'Annexe
- Pôle numérique
- Office de tourisme
- Bâtiment 2 rue du moulin
- Prestations ponctuelles (maison du gardien, location de salles, ...)

Cet appel d'offres est composé de deux lots :

LOT N°1 : « Prestation de nettoyage de bâtiments de la Communauté de Communes Centre Aquatique - Vestiaires agents - bâtiments administratifs » comprenant :

- Le centre aquatique « L'Odyssée »
- L'Annexe
- Les vestiaires et les bureaux du service de collecte OM
- Les vestiaires des services techniques

LOT N°2 : « Prestation de nettoyage des Crèches et du RPE » comprenant :

- La crèche l'Espéridou
- La crèche du Ségala
- Le RPE

Cette consultation a fait l'objet de la remise de 12 offres :

- 5 offres pour le lot n°1
- 7 offres pour le lot n°2

Deux offres ont été déclarées irrégulières et ont donc été éliminées. Ces deux offres étaient présentées par un même candidat pour chacun des deux lots.

La Commission d'appel d'offres dûment convoquée le 25 septembre 2024 s'est valablement réunie le mercredi 2 octobre 2024 à 15h30, le quorum étant atteint.

Le choix de la Commission d'appel d'offres s'est porté sur :

- LOT N°1 : proposition de l'entreprise HY SARL ENTREPRISE DE PROPRIETE ET SERVICES ASSOCIES, 18 rue Pasteur, 81990 PUYGOUZON, offre de base sans PSE, pour un montant annuel estimé de 70 245,31€ HT soit 84 294,37€ TTC.
- LOT N°2 : proposition de l'entreprise NETTEX MULTISERVICES, ZA de l'Issart, 12800 NAUCELLE, offre de base sans PSE, pour un montant annuel estimé de 32 764,32€ HT soit 39 317,18€ TTC.

Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **ATTRIBUE** le lot 1 à l'entreprise HY SARL ENTREPRISE DE PROPRIETE ET SERVICES ASSOCIES pour un montant annuel estimé à 70 245,31€ HT soit 84 294,37€ TTC ;
- **ATTRIBUE** le lot 2 à l'entreprise NETTEX MULTISERVICES pour un montant annuel estimé à 32 764,32€ HT soit 39 317,18€ TTC ;
- **AUTORISE** le Président à entreprendre toutes les démarches et à signer les pièces des marchés et tous les documents nécessaires à leur bonne exécution.

Ainsi délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Au registre figure la liste et la signature des membres présents

Certifié conforme,
Le Président
Didier SOMEN

Communauté de Communes
2 Rue du gaz
81400 CARMAUX
Carmaux-Ségala

Le secrétaire de séance
Jean-Louis BOUSQUET