

Au sein du Pôle économique de la Communauté de Communes Carmausin-Ségala (3CS), vous porterez la gestion et l'animation de l'espace co working ainsi que la mission de manager de commerce.

Missions principales :

✚ Animation et gestion de l'espace coworking– hôtel d'entreprise : 40% du temps

Animer un espace de coworking généraliste pouvant accueillir un large spectre d'utilisateurs tels que des entrepreneurs, des indépendants, des salariés « nomades », en télétravail, des étudiants, des chercheurs, des associations, etc.

- Promotion de l'offre de services et des règles de fonctionnement de l'espace
- Accueil et information des usagers/utilisateurs
- Gestion administrative du service (convention usagers)
- Promotion et communication sur l'offre de services proposée en partenariat avec le service communication de la Communauté de Communes
- Recherche de nouveaux utilisateurs
- Elaborer un programme d'évènements, d'animations pour l'espace
- Développer des partenariats avec l'écosystème local et les autres espaces de coworking

✚ Animation de « Clusters » ou clubs d'entreprises : 10% du temps

Organisation de rencontres inter-entreprises / collectivité : visites – réunions de travail autour de thèmes choisis

✚ Manager de commerce 50% du temps

Le territoire avec notamment la labellisation Petite Ville de Demain de Carmaux et de Blaye-les-Mines, aire urbaine et centralité, s'est fixé comme priorité de son projet de territoire le renforcement de son attractivité avec la redynamisation du secteur économique et le renforcement de l'installation de nouveaux commerçants, artisans, PME et autres entreprises de services.

- Analyser l'offre commerciale et artisanale du territoire
- Formalisation et définition du programme opérationnel d'actions commerciales pour développer l'offre commerciale et la modernisation des commerces
- Développer et structurer le tissu commercial et de service existant
- Lutter contre la vacance commerciale : Identifier les locaux vacants dans la perspective de la transmission avec des actions auprès de propriétaires
- Promouvoir, valoriser et animer le tissu commercial existant
- Réaliser une veille juridique sur les informations liées au commerce
- Offre marketing et animation commerciale

Compétences requises

- Compétences en développement de l'économie de proximité,
- Maîtrise des techniques de prospection commerciale et immobilière, d'animation et de coordination des différents acteurs,
- Connaissance du monde et de la gestion de l'entreprise,

- Connaissance du cadre des collectivités territoriales et des différents acteurs institutionnels,
- Conduite et méthodologie de projet
- Maîtrise de l'outil informatique
- Des connaissances et aptitudes en développement local seraient appréciées
- Bac +2 minimum, expérience et/ou une formation dans le domaine du développement économique et de l'animation territoriale est fortement recommandée

Savoir être

- Sens du service public
- Aptitudes relationnelles et managériales
- Goût du terrain et de la médiation
- Excellente qualité rédactionnelle et sens de la communication
- Autonomie, esprit d'initiative, réactivité et disponibilité

Conditions d'emploi :

Cadre statutaire : animateur territorial – Catégorie B

Durée de travail : 35h/semaine

Rémunération : Rémunération statutaire selon grille indiciaire de la FPT

Prise de poste : dès que possible

Durée : CDD 1 an

Permis B indispensable

Contact :

Les candidatures (**curriculum vitae et lettre de motivation**) sont à adresser **au plus tard pour le 4 octobre 2023** :

- Par mail à l'adresse suivante : recrutement@3c-s.fr
- Par courrier à l'adresse suivante :

A l'attention de M. Le Président,
Communauté de Communes Carmausin-Ségala - Service Ressources Humaines
2 rue du gaz, 81400 Carmaux.

Pour toutes informations supplémentaires sur ce poste, contacter Mme Cécile Lasserre, Chargée de mission développement économique : 05.63.80.20.55/ 06.77.01.62.48.