



DELIBERATION CONSEIL COMMUNAUTAIRE COMMUNAUTE DE COMMUNES CARMAUSIN-SEGALA

SEANCE DU 9 DECEMBRE 2025

L'an deux mille vingt-cinq, le 9 décembre à 18h00, le Conseil de communauté, dûment convoqué le 2 décembre 2025, s'est réuni en session ordinaire, à la salle des fêtes d'Almayrac, sous la Présidence de Didier SOMEN.

MEMBRES DU CONSEIL			
Titulaires en exercice	55	Suppléant avec voix	0
Titulaires présents	38	Voix délibératives	43
Délégués avec pouvoir	5	Membres présents	38

Titulaires présents : 38 (du début au point 7), 37 (du point 8 à la fin)

AUZIECH Cécile, **AZEMAR** Jean-Louis (pouvoir de KOWALIK Jean-François), **BALARAN** Jean-Marc, **BARILLIOT** Christine, **BARRAU** Jean-Louis, **BONFANTI** Djamila (pouvoir de SAN ANDRES Thierry), **BORDOLL** Christian, **BOUSQUET** Jean-Louis, **BOUYSSIE** François, **CALMELS** Thierry, **CLERGUE** Jean-Claude, **COURVEILLE** Martine, **DELPOUX** Jacqueline, **EMERIAUD** Françoise, **ESCOUTES** Jean-Marc, **ICHARD** Xavier, **IMBERT** Véronique, **LEBLOND** Nelly, **MAFFRE** Alain, **MALIET** Thierry, **MANUEL** Christian (pouvoir de CARMES Monique), **MILESI** Marie, **MUNOZ** Sonia (jusqu'au point 7), **NORKOWSKI** Patrice (pouvoir de CINTAS Jean-Marc), **PUECH** Christian, **RECOULES** Vincent, **REDO** Aline (pouvoir de MERCIER Roland), **SANCHEZ** Marie-Christine, **SCHULTHEISS** Pierre, **SENGES** Jean-Marc, **SIBRA** Jean-Michel, **SOMEN** Didier, **SOULIE** Jérôme, **TAGLIAFERRI** Rosanne, **TOUZANI** Rachid, **TROUCHE** Alain, **VEDEL** Christian, **VIDAL** Suzette.

Suppléant présent avec voix délibérative : 0

Titulaires excusés : 17 (du début au point 7), 18 (du point 8 à la fin)

ASTIE Alain, **BARBE** Christian, **BEX** Fabienne, **CARMES** Monique (pouvoir à MANUEL Christian), **CINTAS** Jean-Marc (pouvoir à NORKOWSKI Patrice), **HAMON** Christian, **KOWALIK** Jean-François (pouvoir à AZEMAR Jean-Louis), **MALATERRE** Guy, **MARTY** Denis, **MERCIER** Roland (pouvoir à REDO Aline), **MUNOZ** Sonia (à partir du point 8), **ORRIT** Didier, **PENA** Sylviane, **SAN ANDRES** Thierry (pouvoir à BONFANTI Djamila), **SELAM** Fatima, **SOURDIN** Anne, **TESSON** Régis, **VALIERE** Jean-Paul.

Suppléant présent sans voix délibérative : 0

Secrétaire de séance :

BOUSQUET Jean-Louis

DELIBERATION N° 09/12/2025-3.3 REALISATION DE TRAVAUX EN REGIE POUR L'ANNEE 2025

Pour rappel, les travaux réalisés en régie sont des travaux effectués par du personnel de la collectivité, avec ses propres moyens en matériel et outillage, afin de réaliser une immobilisation lui appartenant. Les travaux réalisés en régie concernent tous les travaux, ayant un caractère d'investissement, réalisés par les services techniques, qui viennent accroître le patrimoine de la communauté de commune. Ils permettent également de solliciter des subventions auprès d'organismes publics dans la mesure où ceux-ci prennent en compte les dépenses liées aux travaux en régie.

A chaque exercice budgétaire, il convient de chiffrer les chantiers menés par le personnel technique afin de transférer le coût des travaux de la section de fonctionnement vers la section d'investissement. Les fournitures sont reprises pour leur montant facturé. Les frais de personnel sont comptabilisés au temps passé avec application d'un barème horaire défini par délibération du 18 septembre 2025 (Coût horaire fixé à 25.24 €).

Il s'agit d'opérations d'ordre qui annulent par compensation des dépenses de fonctionnement (personnel, matériel et fournitures) par un titre au compte 72 (chapitre 042) et par un mandat en investissement aux comptes 21 ou 23 (chapitre 040).

Les dispositions de l'instruction budgétaire et comptable de la comptabilité publique rappellent que l'intégration des travaux faits en régie aux comptes 21 et 23 par écriture d'ordre budgétaire doit être justifiée par un état signé de l'ordonnateur, développant le montant des dépenses.

Il est donc proposé de valider le montant des travaux en régie, par chantier pour l'année 2025 comme suit :

• Construction d'un abri four verrier et raccordement réseaux AEP et électricité : 9 896.93 €

Chantier : CONSTRUCTION DE ABRI FOUR VERRIER ET RACCORDEMENT RESEAUX AEP ET ELEC - TRAVAUX EN REGIE
N°Opération : N°

Taux horaire :
Délibération N° du 18 septembre 2025
(T) 25,24 €

Imputation recettes de fonctionnement c/722							Dépenses d'investissement à mandater		
Nature/objet	Article comptable	Montant mandaté TTC (A)	Fournisseurs	N° de mandat	Nombre d'heures (H)	Frais de personnel (B) = (H) x (T)	Montant total (C) = (A) + (B)	Montant à transférer = (C)	Imputation
Balisage-sécurisation zone chantier						0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Réalisation Plateforme + Tranchée pour raccordement AEP et Elec					63	1 590,12 €	2 870,63 €	2 870,63 €	2313
Location mini pelle 3 jours	61358	381,35 €	LOCASUD	744					
Gravier plateforme 0/80 et 0/20	6068	737,16 €	CEMEX	1345					
Géotextile	6068	162,00 €	GEDIMAT	1538					
Fondations-Dallage					22,35	564,11 €	978,02 €	978,02 €	2313
Béton	6068	370,50 €	MALGOUYRES	1290					
Fer à béton torsadé+ coupe + façonnage	60632	43,40 €	GIMENEZ	1230					
Poss structure bois (poteaux-poutres-charpente) + couverture					74,5	1 880,38 €	4 556,82 €	4 556,82 €	2313
Bois charpente et bacs acier toiture	6068	2 076,96 €	GEDIMAT	1538					
Poutres bois	6068	75,28 €	GEDIMAT	1538					
Location camion grue	6068	387,00 €	GEDIMAT	1553					
Mèches à bois	6068	58,64 €	GEDIMAT	1538					
Vis à bois	6068	78,56 €	GEDIMAT	1538					
Plomberie- Electricité					29,8	752,15 €	1 115,38 €	1 115,38 €	2313
Raccordement EAP-ELEC	6068	350,16 €	GEDIMAT	1538					
Manchon réparation D25	6068	13,07 €	GEDIMAT	1538					
Protection métallique pour Alim. AEP et Elec.					14,9	376,08 €	376,08 €	376,08 €	2313
Nettoyages - Replie matériel chantier						0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Total		4 734,08 €			205,55	5 162,84 €	9 896,93 €	9 896,93 €	

• Réhabilitation d'un bâtiment en maison pluridisciplinaire de santé : 7 860.73 €

Chantier : REHABILITATION D'UN BATIMENT EN MAISON PLURIDISCIPLINAIRE DE SANTE - TRAVAUX EN REGIE
N°Opération : N°117

Taux horaire :
Délibération N° du 18 septembre 2025
(T) 25,24 €

Imputation recettes de fonctionnement c/722							Dépenses d'investissement à mandater		
Nature/objet	Article comptable	Montant mandaté TTC (A)	Fournisseurs	N° de mandat	Nombre d'heures (H)	Frais de personnel (B) = (H) x (T)	Montant total (C) = (A) + (B)	Montant à transférer = (C)	Imputation
Habillage Baie local personnel du R+1					16	403,84 €	430,44 €	430,44 €	2313
Fer	60632	26,60 €	GIMENEZ	938					
Protection anti-pigeons (Auvent+garage)					80	2 019,20 €	2 664,95 €	2 664,95 €	2313
Grillage et fixations	60632	614,45 €	JULIEN	61					
Fixations diverses (sur murs + embouts)	60632	31,30 €	GEDIMAT	937					
Reprise sur protections métalliques extérieures et poteaux					16	403,84 €	584,20 €	584,20 €	2313
Cintrage	60632	24,00 €	BPSI	1169					
Adaptateur profilé métallique	60632	14,00 €	DALENS	939					
Peinture anti-rouille	60632	61,92 €	O'BRICO	842					
Peinture	60632	63,90 €	O'BRICO	842					
Rouleau	60632	16,54 €	GEDIMAT	937					
Reprise parterres extérieurs					72	1 817,28 €	2 340,46 €	2 340,46 €	2313
Géotextile	60632	127,80 €	GEDIMAT	1073					
Galets	60632	395,38 €	GEDIMAT	1538 ET 1553					
Installations BAL					24	605,76 €	1 583,52 €	1 583,52 €	2313
Pour dallage -Treillis soudé	60632	8,96 €	GEDIMAT	1073					
Fixations BAL	60632	9,41 €	GEDIMAT	1073					
BAL	60632	959,39 €	FOUSSIER	2258					
Pose protection anti-pigeon (zone portail d'accès public)					2	50,48 €	257,16 €	257,16 €	2313
	60632	206,68 €	GEDIMAT	1868					
Total		2 560,33 €			210	5 300,40 €	7 860,73 €	7 860,73 €	

• Réhabilitation Pôle numérique : : 19 502.78 €

Chantier : TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT ET MISE AUX NORMES ACCESSIBILITÉ DU BATIMENT MAISON France SERVICES - TRAVAUX EN RÉGIE
N°Opération : N° 161
Taux horaire : Délibération N° du 18 septembre 2025 (T) 25,24 €

Imputation recettes de fonctionnement c/722						Dépenses d'investissement à mandater		
Nature/objet	Article comptable	Montant mandaté TTC (A)	Fournisseurs	N° de mandat	Nombre d'heures (H)	Frais de personnel (B) = (H) x (T)	Montant total (C) = (A) + (B)	Montant à transférer = (C)
Déménagement du Service Pôle Numérique (ancien matériel) au Lido					14,9	376,08 €	376,08 €	376,08 €
Affichage Panneau autorisation d'urbanisme					3,725	94,02 €	94,02 €	94,02 €
Sécurisation zones de chantier RDC et R+1					5,725	144,50 €	144,50 €	144,50 €
Cloisonnement - plafonds suspendus - Menuiseries intérieures - Plomberie-sanitaires								
Divers accessoires plomberie : Tubes/Coudes/Manchons/colle	60632	80,42 €	GEDIMAT	1073	14,9	376,08 €	456,50 €	456,50 €
Divers plomberie/sanitaire + platerie + serrurerie + menuiserie int.	60632	3 267,16 €	GEDIMAT	1538	22,35	564,11 €	3 831,27 €	3 831,27 €
Finition jonction cloison/plafond (colle - cornière)	60632	57,33 €	O BRICO	1720	74,5	1 880,38 €	1 937,71 €	1 937,71 €
Placoplatre BA 13	60632	106,56 €	GEDIMAT	1553	2	50,48 €	157,04 €	157,04 €
Ensemble poignée de porte	60632	22,50 €	O BRICO	2003	4	100,96 €	123,46 €	123,46 €
Découpe bois	6288	13,86 €	O BRICO	2003				
Accessoire finition (cornières+colle)	60632	42,00 €	GEDIMAT	1553				
Plinthe bois	60632	110,64 €	GEDIMAT	1553				
Pate à bois	60632	8,92 €	GEDIMAT	1553				
Divers accessoire/outillages (goujon/foret/3mètre)	60632	35,88 €	GEDIMAT	1783				
Quincaillerie (rondelles)	60632	11,62 €	GEDIMAT	1783				
Suspentes pour faux-plafonds	60632	141,55 €	GEDIMAT	1868	74,5	1 880,38 €	2 708,19 €	2 708,19 €
Quincaillerie (vis)	60632	11,18 €	GEDIMAT	2148				
Mastic pour joint sanitaire	60632	7,50 €	GEDIMAT	2148				
Mastic colle et cheville	60632	18,24 €	GEDIMAT	2148				
Placoplatre BA 13	60632	63,07 €	GEDIMAT	2148				
Rail/Montant pour porte à galandage	60632	317,75 €	GEDIMAT	1538				
Finition jonction cloison/plafond (cornière)	60632	45,60 €	BRICOMARCHE	2141				
Electricité (y compris R+2) : inter/prise/éclairage/cablage/informatique/Mise aux normes PMR					74,5	1 880,38 €	4 487,98 €	4 487,98 €
Boîtes	60632	23,23 €	O BRICO	1552				
Boîtes-inter	60632	48,36 €	O BRICO	1720				
Plaque de finition+boîte+ cisaille pour matériaux épais	60632	44,55 €	O BRICO	2003				
Divers matériel élec. et informatique + flash PMR	60632	2 304,67 €	CCL	1106				
Divers matériel élec. et informatique + flash PMR	60632	186,79 €	CCL	1066				
Serrurerie - reprise main courante escalier (y compris R+2) - Mise aux normes PMR					29,8	752,15 €	1 463,64 €	1 463,64 €
Tubes et coudes	60632	282,74 €	ATOUT FER	1518				
Coudes	60632	101,04 €	ATOUT FER	1613				
Toile vulcan	60632	318,24 €	MECA 6	1072				
Papier à poncer le fer	60632	9,47 €	DALENS	1643				
Peinture (y compris R+2) : toile et peinture sur cloison neuve + reprises diverses + déco					59,6	1 504,30 €	2 458,39 €	2 458,39 €
Peinture	60632	182,70 €	O BRICO	97				
Peinture	60632	46,62 €	O BRICO	1552				
Peinture+ rouleaux - Murs/menuiseries	60632	325,34 €	ZOLPAN	1061				
Peinture+ rouleaux - Contre marche	60632	83,78 €	ZOLPAN	1653				
Toile de verpeinture	60632	315,65 €	ZOLPAN	2138				
Divers					0,745	18,80 €	53,80 €	53,80 €
Double dié Porte d'entrée neuve	60632	35,00 €	O BRICO	1071				
Travaux R+2					44,7	1 128,23 €	1 210,20 €	1 210,20 €
Habillage bois pour retombee (suite dépose ensemble menuiserie int.)	60632	59,87 €	GEDIMAT	102				
Remplacement tuiles cassées	60632	22,10 €	GEDIMAT	1868				
Nettoyages - Replie matériel chantier								
TOTAL		4 751,91 €			625,945	10 750,85 €	19 502,78 €	19 502,78 €

Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **PRENDRE ACTE** du montant des charges devant être transférées en investissement.
- **APPROUVE** l'état des travaux en régie pour l'année 2025 pour un montant total de 37 260.44€ selon le détail ci-dessus.
- **AUTORISE** le Président à signer les états et à ordonnancer les écritures d'ordre correspondantes.

Ainsi délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Au registre figure la liste et la signature des membres présents

Certifié conforme,
Le Président
Didier SOMEN



Le secrétaire de séance
Jean-Louis BOUSQUET

Envoyé en préfecture le 15/12/2025

Reçu en préfecture le 15/12/2025

Publié le 15/12/2025

ID : 081-200040905-20251209-091225_3_3-DE

