

**Arrêté relatif à l'approbation de la carte communale  
de la commune de Taïx  
(arrêté préfectoral en date du 18 août 2008)**

**Article 1er** : - La carte communale approuvée par le conseil municipal de Taïx lors de sa séance du 09 juillet 2008, annexée au présent arrêté, est approuvée.

**Article 2** : - Les autorisations et actes relatifs à l'occupation des sols seront délivrés par le maire au nom de la commune, à l'exception de ceux visés à l'article L 422-2 du code de l'urbanisme.

**Article 3** : - La délibération du conseil municipal de Taïx approuvant la carte communale et le transfert de la délivrance des autorisations d'occuper le sol ainsi que le présent arrêté seront affichés pendant un mois en mairie.

Le dossier de carte communale approuvé est tenu à la disposition du public à la mairie de Taïx aux jours et heures habituelles d'ouverture, ainsi qu'à la préfecture du Tarn.

Mention de cet affichage et des lieux où peut être consulté le dossier de carte communale sera inséré en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

**Article 4** : - L'approbation de la carte communale produira ses effets juridiques dès l'exécution de l'ensemble des formalités prévues à l'article 3 du présent arrêté, la date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du 1<sup>er</sup> jour où il est effectué.

**Article 5** : - Le secrétaire général de la préfecture, le maire de Taïx sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture et dont copie sera adressée au directeur départemental de l'équipement, et au directeur départemental de l'agriculture et de la forêt .

Pour le préfet et par délégation  
Le secrétaire Général  
Signé  
Eric MAIRE

---

**Création d'une zone d'aménagement différé (Z.A.D.)  
sur le territoire de la commune de Faussergues  
(arrêté préfectoral du 22 août 2008)**

**Article 1<sup>er</sup>** - Il est créé sur le territoire de la commune de Faussergues, une zone d'aménagement différé contenant les parcelles incluses dans le plan de délimitation annexé au présent arrêté.

**Article 2** - La ZAD est concernée par une servitude d'utilité publique relative à un site classé : ormeau sur la place publique.

**Article 3** - La zone ainsi créée est dénommée zone d'aménagement différé sur le territoire de la commune de Faussergues.

**Article 4** - La commune de Faussergues est désignée comme bénéficiaire du droit de préemption.

**Article 5** - Le secrétaire général de la préfecture, le directeur départemental de l'équipement et le maire de la commune de Faussergues sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera affiché en mairie et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture.

Une mention relative au présent arrêté sera insérée en annonces légales dans deux journaux locaux (le Tarn Libre et la Dépêche du Midi).

Une copie de cette décision sera adressée au conseil supérieur du notariat, à la chambre départementale des notaires, aux barreaux constitués près les tribunaux de grande instance dans le ressort desquels est délimitée la zone et au greffe des mêmes tribunaux.