

L'an deux mille vingt-trois, le 25 mai à 18h00, le Conseil de communauté, dûment convoqué le 19 mai 2023, s'est réuni en session ordinaire, à la salle du conseil de la 3CS à Carmaux, sous la Présidence de Didier SOMEN.

MEMBRES DU CONSEIL			
Titulaires en exercice	55	Suppléant avec voix	1
Titulaires présents	39	Voix délibératives	48
Délégués avec pouvoir	8	Membres présents	40

Titulaires présents : 40 (du début au point 7), 39 (du point 8 à la fin)

ASTIE Alain, **AZEMAR** Jean-Louis (pouvoir de KOWALIK Jean-François), **BALARAN** Jean-Marc, **BARILLIOT** Christine, **BARRAU** Jean-Louis, **BONFANTI** Djamila (pouvoir de SAN ANDRES Thierry), **BORDOLL** Christian, **BOUYSSIE** François, **CALMELS** Thierry, **CARMES** Monique, **CINTAS** Jean-Marc, **CLERGUE** Jean-Claude, **COURVEILLE** Martine, **DELPOUX** Jacqueline (pouvoir de MAFFRE Alain), **EMERIAUD** Françoise, **ESCOUTES** Jean-Marc, **HAMON** Christian, **ICHARD** Xavier, **LEBLOND** Nelly, **MALATERRE** Guy, **MALIET** Thierry, **MANUEL** Christian, **MERCIER** Roland, **MILESI** Marie (pouvoir de TAGLIAFERRI Rosanne), **NORKOWSKI** Patrice, **ORRIT** Didier, **RECOULES** Vincent, **REDO** Aline (jusqu'au point 7), **SANCHEZ** Marie-Christine, **SCHULTHEISS** Pierre (pouvoir de BOUSQUET Jean-Louis), **SELAM** Fatima (pouvoir de MARTY Denis), **SENGES** Jean-Marc, **SIBRA** Jean-Michel, **SOMEN** Didier, **SOULIE** Jérôme (pouvoir de IMBERT Véronique), **SOURDIN** Anne (pouvoir de AUZIECH Cécile), **TESSON** Régis, **TOUZANI** Rachid, **TROUCHE** Alain, **VIDAL** Suzette.

Suppléant présent avec voix délibérative : 1 (du début au point 10.3), 0 (du point 11.1 à la fin)

ALQUIER Philippe (représente VALIERE Jean-Paul – départ après le point 10.3)

Titulaires excusés : 15 (du début au point 7), 16 (du point 8 à la fin)

AUZIECH Cécile (pouvoir à SOURDIN Anne), **BARBE** Christian, **BEX** Fabienne, **BOUSQUET** Jean-Louis (pouvoir à SCHULTHEISS Pierre), **IMBERT** Véronique (pouvoir à SOULIE Jérôme), **KOWALIK** Jean-François (pouvoir à AZEMAR Jean-Louis), **MAFFRE** Alain (pouvoir à DELPOUX Jacqueline), **MARTY** Denis (pouvoir à SELAM Fatima), **MUNOZ** Sonia, **PENA** Sylviane, **PUECH** Christian, **REDO** Aline (à partir du point 8), **SAN ANDRES** Thierry (pouvoir à BONFANTI Djamila), **TAGLIAFERRI** Rosanne (pouvoir à MILESI Marie), **VALIERE** Jean-Paul (représenté), **VEDEL** Christian.

Suppléant présent sans voix délibérative : 0

Secrétaire de séance :

SCHULTHEISS Pierre

DELIBERATION N° 25/05/2023-9.4

ACQUISITION D'UNE PARCELLE SUR LA COMMUNE DE SAINT-BENOÎT-DE-CARMAUX

Le Département poursuit l'aménagement de la voie verte entre CASTRES et CORDES-SUR-CIEL.

Dans ce cadre, la Communauté de Communes envisage l'acquisition d'une parcelle afin de faciliter l'aménagement de la portion sur notre territoire en vallée du Cérou reliant la Croix du Marquis à MONESTIES.

Cette parcelle est ainsi définie :

Commune	Section	N°	Contenance
SAINT BENOIT DE CARMAUX	AD	179	4a 12ca

Le propriétaire de cette parcelle est M. Laurent BLOUIN dont l'adresse est au n°1 plateau d'activités de Pouls, 81400 SAINT-BENOÎT-DE CARMAUX.

Le prix forfaitaire envisagé pour l'acquisition de cette parcelle est de 1 500€.

Considérant l'arrêté du 5 décembre 2016 modifiant l'arrêté du 17 décembre 2001 relatif aux opérations immobilières des collectivités et organismes publics fixant le seuil de consultation obligatoire du Domaine à 180 000 € pour les acquisitions,

Considérant que la valeur du bien est inférieure à 180 000 €, et qu'il n'est pas nécessaire de solliciter l'avis du Domaine,

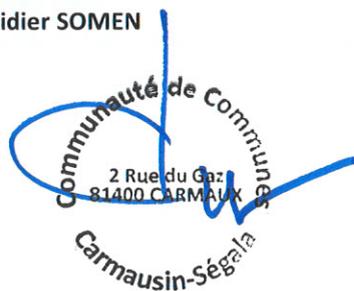
Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **APPROUVE** l'acquisition de la parcelle sus visée aux conditions définies ci-dessus ;
- **ACCEPTE** la prise en charge de l'ensemble des frais annexes liés à cette acquisition dont les frais de géomètre, de notaire et les éventuelles taxes ;
- **AUTORISE** le Président à signer les documents et notamment les documents notariés, acte de vente et à entreprendre toutes les démarches nécessaires pour l'acquisition de cette parcelle.

Ainsi délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Au registre figure la liste et la signature des membres présents

Certifié conforme,
Le Président
Didier SOMEN



Le secrétaire de séance
Pierre SCHULTHEISS