

L'an deux mille vingt-trois, le 25 mai à 18h00, le Conseil de communauté, dûment convoqué le 19 mai 2023, s'est réuni en session ordinaire, à la salle du conseil de la 3CS à Carmaux, sous la Présidence de Didier SOMEN.

MEMBRES DU CONSEIL			
Titulaires en exercice	55	Suppléant avec voix	1
Titulaires présents	39	Voix délibératives	48
Délégués avec pouvoir	8	Membres présents	40

Titulaires présents : 40 (du début au point 7), 39 (du point 8 à la fin)

ASTIE Alain, **AZEMAR** Jean-Louis (pouvoir de KOWALIK Jean-François), **BALARAN** Jean-Marc, **BARILLIOT** Christine, **BARRAU** Jean-Louis, **BONFANTI** Djamila (pouvoir de SAN ANDRES Thierry), **BORDOLL** Christian, **BOUYSSIE** François, **CALMELS** Thierry, **CARMES** Monique, **CINTAS** Jean-Marc, **CLERGUE** Jean-Claude, **COURVEILLE** Martine, **DELPOUX** Jacqueline (pouvoir de MAFFRE Alain), **EMERIAUD** Françoise, **ESCOUTES** Jean-Marc, **HAMON** Christian, **ICHARD** Xavier, **LEBLOND** Nelly, **MALATERRE** Guy, **MALIET** Thierry, **MANUEL** Christian, **MERCIER** Roland, **MILESI** Marie (pouvoir de TAGLIAFERRI Rosanne), **NORKOWSKI** Patrice, **ORRIT** Didier, **RECOULES** Vincent, **REDO** Aline (jusqu'au point 7), **SANCHEZ** Marie-Christine, **SCHULTHEISS** Pierre (pouvoir de BOUSQUET Jean-Louis), **SELAM** Fatima (pouvoir de MARTY Denis), **SENGES** Jean-Marc, **SIBRA** Jean-Michel, **SOMEN** Didier, **SOULIE** Jérôme (pouvoir de IMBERT Véronique), **SOURDIN** Anne (pouvoir de AUZIECH Cécile), **TESSON** Régis, **TOUZANI** Rachid, **TROUCHE** Alain, **VIDAL** Suzette.

Suppléant présent avec voix délibérative : 1 (du début au point 10.3), 0 (du point 11.1 à la fin)

ALQUIER Philippe (représente VALIERE Jean-Paul – départ après le point 10.3)

Titulaires excusés : 15 (du début au point 7), 16 (du point 8 à la fin)

AUZIECH Cécile (pouvoir à SOURDIN Anne), **BARBE** Christian, **BEX** Fabienne, **BOUSQUET** Jean-Louis (pouvoir à SCHULTHEISS Pierre), **IMBERT** Véronique (pouvoir à SOULIE Jérôme), **KOWALIK** Jean-François (pouvoir à AZEMAR Jean-Louis), **MAFFRE** Alain (pouvoir à DELPOUX Jacqueline), **MARTY** Denis (pouvoir à SELAM Fatima), **MUNOZ** Sonia, **PENA** Sylviane, **PUECH** Christian, **REDO** Aline (à partir du point 8), **SAN ANDRES** Thierry (pouvoir à BONFANTI Djamila), **TAGLIAFERRI** Rosanne (pouvoir à MILESI Marie), **VALIERE** Jean-Paul (représenté), **VEDEL** Christian.

Suppléant présent sans voix délibérative : 0

Secrétaire de séance :

SCHULTHEISS Pierre

DELIBERATION N° 25/05/2023-9.1

ACQUISITION D'UN BATIMENT EN ANNEXE D'UNE MAISON DE SANTE PLURI-PROFESSIONNELLE

Exposé des motifs :

Le bâtiment de l'opération de la Maison de Santé Pluriprofessionnelle, opération portée par la 3CS, appartient actuellement à la SICAE du Carmausin et se situe au n°22 rue Raspail à Carmaux (81400).

Afin de poursuivre l'opération et d'entreprendre les travaux, il convient de procéder à l'acquisition du bâtiment. Ce dernier est constitué d'un ensemble immobilier d'une contenance totale de onze ares et dix-huit centiares.

L'acquisition est envisagée au prix de 200 000€ HT sous réserve de l'avis du Domaine en cours de consultation.

La désignation de l'ensemble immobilier est la suivante :

Section	N°	Adresse	Contenance
AO	394	22 rue Raspail	3a 15ca
AO	395	Rue Raspail	15ca
AO	396	Rue Raspail	16ca
AO	397	Rue Raspail	16ca
AO	398	Rue Raspail	17ca
AO	399	Rue Raspail	3a 89ca
AO	400	Rue Raspail	3a 50ca
Contenance totale			11a 18ca

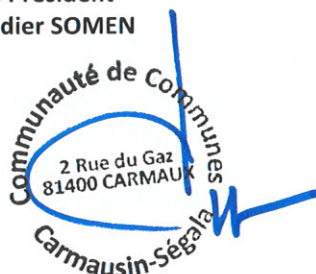
Le Conseil de Communauté, après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés,

- **APPROUVE** l'acquisition de la parcelle sus visée aux conditions définies ci-dessus, sous réserve que ces conditions soient conformes à l'avis du Domaine ;
- **ACCEPTÉ** la prise en charge de l'ensemble des frais annexes liés à cette acquisition dont les frais de notaire, les éventuels frais de géomètre et les éventuelles taxes ;
- **AUTORISE** le Président à signer les documents et notamment les documents notariés, acte de vente et à entreprendre toutes les démarches nécessaires pour l'acquisition de cette parcelle.

Ainsi délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Au registre figure la liste et la signature des membres présents

Certifié conforme,
Le Président
Didier SOMEN



Le secrétaire de séance
Pierre SCHULTHEISS